

## Maison 5 Pièces 56310 Quistinic

170 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

( 165 854 € hors honoraires )

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Coulloir

Cuisine - 24 m<sup>2</sup>Salon-séjour - 37 m<sup>2</sup>Chambres 3, une avec WC et lave mains ( 20 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>, 10 m<sup>2</sup> )

Salle de bains et WC

**1er étage / First floor :**

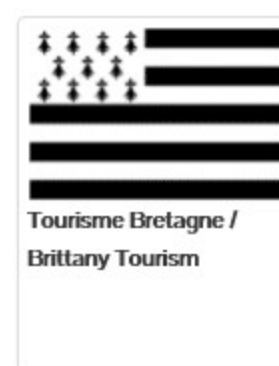
Grand grenier avec buanderie

**Sous-sol :**Garage - 30 m<sup>2</sup>

WC

Atelier - 34 m<sup>2</sup>Pièces 3, ( 25 m<sup>2</sup>, 26 m<sup>2</sup>, 21 m<sup>2</sup> )**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - D - 200 kWhEP/m<sup>2</sup>/an.Emissions de gaz à effet de serre - A - 4 KgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 124 m<sup>2</sup>
- Chambres 3
- Pergola
- Terrain - 1084 m<sup>2</sup>
- Parking
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique et poêle à bois
- Balcon



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,  
France

Contactez-Nous / Contact Us

Michelle Marsh

Téléphone : 0033 (0) 2 97 07 88 02

Mobile : 0033 (0) 6 31 07 48 13

michelle@bel-air-homes.fr

Référence : 16105

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )